

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
на проведение дезинсекционных работ

г. Москва

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ООО «Конус», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Сидельникова Романа Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора.

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя ответственность и обязательства по своевременному проведению дезинсекционных работ на объекте Заказчика, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_, на основании заявки Заказчика, направленной по следующему адресу электронной почты Исполнителя: sanepidem@yandex.ru.

1.2. Данный договор предусматривает проведение обработок помещений Заказчика с частотой \_\_\_\_\_ раз в \_\_\_\_\_.

1.3. Гарантийные обязательства не наступают или прекращаются, если выяснится, что Заказчик не выполнял обязательных рекомендаций по уходу за помещением после обработки (обязательные рекомендации носят индивидуальный характер и указываются мастером Исполнителя непосредственно в период обработки помещения).

### 2. Обязанности Исполнителя.

2.1. С началом работ Исполнитель обязуется:

а) работы проводить, в соответствии с требованиями:

-санитарно-эпидемиологических правил «Санитарно-эпидемиологические требования к проведению дератизации и дезинсекции». СП [3.5.2.3472-17](#)

-перечня разрешённых препаратов по проведению дератизационных и дезинсекционных работ, и видам работ в соответствии с действующими методическими инструкциями по безопасному способу их применения; б) ознакомить ответственное лицо Заказчика с мерами безопасности и порядком выполнения работ проводимых Исполнителем.

2.2. По завершении работ Исполнитель обязуется:

а) предоставить Заказчику акт выполненных работ, оформленный надлежащим образом в двух экземплярах. б) ежеквартально в течение срока гарантии давать Заказчику санитарно-гигиенические консультации по вопросам санитарно-профилактических мероприятий, повышающих эффективность проводимых работ в местах общего пользования (подвальных помещениях) жилого фонда.

### 3. Обязанности Заказчика.

3.1. Заказчик обязуется:

а) назначить ответственное лицо, которое обязано удостоверить своей подписью и печатью Заказчика факт выполнения работ Исполнителем;

б) выполнять все инструкции Исполнителя по вопросам санитарно - профилактических мероприятий, способствующих эффективности проводимых работ в установленные сроки;

в) соблюдать все указанные Исполнителем меры безопасности в отношении применяемых средств борьбы по уничтожению тлетворного запаха, болезнетворных микроорганизмов, грибковых отложений, плесени и водорослей, а также насекомых и грызунов;

г) обеспечить сохранность определённых приманок от грызунов;

д) обеспечить Исполнителю доступ во все помещения, обеспечить необходимую освещённость подвалов, электробезопасность, осушение и очистку подвалов, ступеней, перил подвалов и другие необходимые условия по охране труда и техники безопасности;

е) по указанию Исполнителя проводить своими силами и средствами заделку нор, щелей, отверстий и других разрушений через которые возможны передвижение грызунов;

ж) в случае необходимости предоставлять мелкий хозяйственный инвентарь, горячую воду, а также закрываемые помещения для хранения в случае необходимости текущих запасов дезинфицирующих средств и аппаратуры.

3.2. Заказчик также обязуется сообщать Исполнителю о состоянии объекта после выполнения работ через 10 (десять) дней и в случае необходимости проведения обработки по гарантии обеспечить доступ Исполнителя на объект в соответствии с заранее оговоренной сторонами датой, но не позднее 30 (тридцать) дней с момента заявки Заказчика, для проведения контроля и повторной обработки за счёт Исполнителя.

3.3. В случае невыполнения Заказчиком обязательств, указанных в подпунктах «б», «г», «д», «е» пункта 3.1. и в пункте 3.2. настоящего договора гарантия на указанный в п. 1.1. договора объект не действует.

#### 4. Стоимость работ и порядок их оплаты

4.1. Стоимость каждой обработки дезинсекционных работ, по настоящему договору определяется индивидуально, согласно каждой заявке исходя из общей площади обрабатываемого помещения. Цены за кв.м дезинсекционных работ прилагаются (Приложение №1)

4.2. Оплата за проведение дератизационных и дезинсекционных работ по настоящему договору проводится на условиях 100% предоплаты, путем перечисления Заказчиком указанной в п. 4.1. суммы на расчетный счет Исполнителя, указанный в заключительных положениях договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выставления Исполнителем счета.

4.3. Счет для оплаты направляется Исполнителем в адрес Заказчика по факсимильной связи, или по адресу электронной почты, указанным в настоящем Договоре.

4.4. Моментом окончания выполнения работ по настоящему договору является день подписания полномочными представителями сторон акта выполненных работ.

4.5. Обязательства Заказчика по оплате работ Исполнителя считаются исполненными с момента поступления соответствующих денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

#### 5. Дополнительные условия.

5.1. В случае наступления гарантийного случая в виду низкого качества проведения дератизационных работ в указанный в п. 1.2. договора гарантийный период Исполнитель берёт на себя обязательства по проведению дополнительных работ за свой счёт, но не более одного выезда в течение гарантийного периода, если таковой установлен.

5.2. В соответствии с законодательством РФ по содержанию жилого фонда, в случае прорыва в подвальном помещении системы канализации или водоснабжения, со стороны Заказчика может быть представлена письменная заявка на дополнительное проведение Исполнителем дератизационных работ за счёт Заказчика по цене отражённой в данном договоре.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы или чрезвычайного характера, возникших после его заключения, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор).

К таким обстоятельствам чрезвычайного характера относятся наводнения, пожары, землетрясения или иные природные явления, война и военные действия, блокада, забастовки, и другие обстоятельства непреодолимой силы или чрезвычайного характера.

Сторона, надлежащее исполнение обязательств которой стало невозможным вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, обязуется в течение 3 (трех) рабочих дней с момента наступления таких обстоятельств письменно уведомить другую сторону о наступлении обстоятельств непреодолимой силы и предполагаемых сроках их действия.

#### 6. Заключительная часть.

6.1. Настоящий договор заключен сроком на один год и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

6.2. Договор продлевается на следующий период на прежних условиях, если не получено письменного уведомления ни одной стороной о желании расторгнуть его.

6.3. Любая из сторон вправе расторгнуть настоящий договор с предупреждением другой стороны не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

6.4. Договор не может быть расторгнут Исполнителем после выполнения работ до истечения срока гарантийных обязательств, а Заказчиком - до погашения задолженности.

6.5. Все споры по настоящему договору разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.6. Все изменения и дополнения к настоящему договору совершаются сторонами в письменном виде и действительны после подписания обеими сторонами.

6.7. Документы и информация, направляемые сторонами посредством электронной или факсимильной связи, приобретают юридическую силу документов, оформленных в письменной форме только в том случае, если они направлены по адресам электронной почты или номерам факсов, указанных в настоящем Договоре.

6.8. Вся информация, предоставленная сторонами друг другу в рамках настоящего договора, признаётся Сторонами конфиденциальной, и не может быть передана для ознакомления или использования третьим лицам.

6.9. В случае изменения любых сведений, указанных в ст. 7 настоящего договора, стороны обязуются незамедлительно и надлежащим образом письменно извещать друг друга о таких изменениях. Несоблюдение вышеуказанной обязанности одной из сторон освобождает другую сторону от ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору.

6.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

## 7. Юридические адреса и реквизиты сторон.

Исполнитель:

Заказчик:

ООО «Конус»  
107113, г. Москва, пер. Песочный, д.3  
ОГРН 1157746670333  
ИНН/КПП 7718262975/771801001  
Банк: ВТБ24 (ПАО)  
БИК 044525716  
ИНН 7710353606  
р\с 40702810800000079215  
к\с 30101810100000000716

Генеральный директор ООО «Конус»

\_\_\_\_\_ Сидельников Р.В. \_\_\_\_\_



ЕСТЬ ТАКАЯ ПРОФЕССИЯ – РОДИНУ ОЧИЩАТЬ  
дезинфекция-дезинсекция-дератизация.рф

Приложение 1

Наименование услуги	М2	Цена за м2, руб.	Сумма всего, руб.

Генеральный директор ООО «Конус»  
Сидельников Р.В. / \_\_\_\_\_ /